



“Gazbeton üretiminde Avrupa ikincisiyiz”

Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği (TGÜB) Başkanı Fethi Hinginar, binalarda enerji tasarrufu, deprem ve yangın güvenliğini sağlayan bir ürün olan gazbeton üretiminde Türkiye'nin Avrupa'da ikinci olduğunu söyledi. Hinginar, “Türkiye’de 12 fabrika ile yılda yaklaşık 4 milyon metreküp üretim yapılıyor” dedi.



Son yıllarda enerji tasarrufuna verilen önemin giderek artması, ısı yalıtımlı binaların yapılması konusunda duyarlılığı artırdı. Binalarda ısı yalıtımı ve enerji tasarrufu deyince akla gelen ilk malzemelerden biri de gazbeton... Mevcut duvar malzemeleri içinde ısı yalıtım gücü en yüksek ürün olan gazbetonun hafif bir malzeme olması da binanın depreme karşı dayanıklılığını artıran bir unsur. Gazbetonun aynı zamanda yanmaz bir malzeme olması, yangın güvenliği açısından da önem taşıyor. Bu nedenle gazbeton enerji tasarrufu, deprem ve yangın güvenliği konusunda hem insan yaşamı hem de ekonomiyle ilgili bir ürün.

Sektördeki kuruluşları bir araya getiren Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği de (TGÜB), enerji tasarrufu için binalarda ısı yalıtımı kurallarına uyulmasını sağlamayı, deprem yönetmeliklerine uygun çağdaş ve güvenli yapılar inşa edilmesini teşvik eden çalışmalar yapıyor. TGÜB'ün çalışmalarını aynı zamanda Türk Ytong Yönetim Kurulu Başkanı olan TGÜB Başkanı Fethi Hinginar ile konuştuk. Türkiye'de yapı denetiminin hâlâ gerektiği gibi yapılmadığını söyleyen Hinginar, gazbeton sektörünün durumunu ve sorunlarını anlattı.

TGÜB nasıl kuruldu?

Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği, 1990 yılında ülkemizdeki gazbeton yapı malzeme ve elemanları üreticisi firmalar tarafından dernek olarak kuruldu. Ben de kurucularından biriyim. TGÜB, Türkiye'deki gazbeton üreticilerinin, gazbetonu AB standartlarında Türkiye'ye yerleştirmek ve kaliteli inşaat yapımına katkıda bulunmak için sektör kuruluşlarının bir araya geldiği bir dernek.

Türkiye'de gazbeton üretimi ne zaman başladı?

Türkiye'de gazbetonun tarihi 50 yıl öncesine dayanıyor. İlk olarak Türk Ytong 1963'te gazbeton üretimine başladı. 1990 yılından itibaren de başka üreticiler sektöre girdi. İzmir'de Çimentoş grubunun yaptığı bir yatırım oldu. Avrupa'da ise gazbetonun

dünyadaki gelişimi 100 yıla yaklaşıyor. Avrupa'da Gazbeton Üreticileri Birliği var. Biz bu birlikle ilişkiye geçmek için Çimentoş'la birlikte 1990 yılında TGÜB'in temelini attık. 1990 yılından sonra zorlu bir mücadele ile Avrupa Gazbeton Üreticileri Birliği üyesi olduk. Şu anda yönetim kurulunda yer alıyoruz. Türk Ytong'un eski Yönetim Kurulu Başkanı Bülent Demirel de Avrupa Gazbeton Birliği'nin iki dönem başkanlığını yaptı.

Gazbeton sektöründe Türkiye'de kaç firma var?

Türk Ytong ve Çimentoş'ın ardından 1995'li yıllarda Nuh Çimento grubu gazbeton üretmeye başladı. 1997-98 yılında da Gaziantep'te bir Ytong fabrikası kuruldu. Fabrikaya biz de Türk Ytong olarak ortak olduk. Şu anda dört firmanın temsil edildiği bir gazbeton birliğimiz var.

Sektörün tesis sayısı ve üretim kapasitesi nedir?

Türkiye'de yedi kuruluşa ait toplam 12 adet gazbeton üretim tesisi bulunuyor. Bu kuruluşlardan dördü, AKG Gazbeton, Gaziantep Ytong, Nuh Yapı ve Türk Ytong, Türkiye

“Üç önemli konuya odaklandık”

TGÜB Başkanı Fethi Hinginar, dernek olarak Türkiye'deki yapı denetiminin mutlaka doğru bir şekilde yapılmasını istediklerini ve bunu her fırsatta yetkililere dile getirdiklerini söylüyor. “Binalarda ısı yalıtımı konusunda TSE 825 standardı bir an önce hayata geçmeli. Yangın yönetmelikleri de uygulanmalı” diyen Hinginar, kentsel dönüşüme de destek verdiklerini belirtiyor. Hinginar, “Ancak kentsel dönüşüm konusunda eksikler var, bu eksikler yeterince tartışılmıyor. Çevre ve Şehircilik Bakanı ile bu konuyu konuştuk. Kentsel dönüşüm mevcut binanın yıkılıp yeniden yapılması olmamalı, planlama yapılmalı. Çevre ve alt yapı da yeniden kurgulanmalı” diye konuşuyor.

Gazbeton Üreticileri Birliği üyesi. Bu kuruluşlar; Tekirdağ (2), İstanbul, İzmir, Bilecik, Antalya, Kırıkkale, Kocaeli ve Gaziantep'te olmak üzere toplam dokuz fabrikada üretim yapıyor. Tesislerin üretim kapasiteleri esas alındığında, TGÜB'ün sektörü temsil oranı yüzde 90'ı buluyor. Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği'ne üye olmayan üreticiler ise Mardin, Osmaniye ve Kahramanmaraş'ta faaliyetlerini yürütüyor. Şu anda 12 fabrika ile Avrupa'da Almanya'nın ardından 2. büyük üreticimiz. Sektörün yılda yaklaşık 4 milyon metreküp üretim kapasitesi var.

ENERJİ VERİMLİLİĞİ VE DEPREM GÜVENLİĞİ

Yapılarda gazbeton kullanmanın avantajları ve faydaları nelerdir?

Gazbeton hafifletilmiş bir beton. Üretimin özelliğinden dolayı ortaya çıkan ürünün yüzde 80'i hava. Bu nedenle çok yüksek ısı yalıtım özelliği olan bir yapı malzemesi. Isı geçirmeme konusu enerji verimliliği için çok önemli. Bugün bütün dünya enerji verimliliğine büyük önem veriyor. Gazbeton, hem yapı malzemesi hem yüksek ısı yalıtım özelliği olan hemen hemen tek ürün... Gazbetonun binaya bindirdiği yük de diğer yapı malzemelerine göre daha az. Bir gazbeton malzemenin 1 metreküp ağırlığı 400 kg civarında. Betonun ağırlığı ise 1200 kg civarında. Hafif olması nedeniyle gazbeton kullanımı binanın deprem güvenliği açısından önemli bir avantaj sağlıyor.

Gazbetonun Türkiye yapı sektöründe pazar payı nedir?

Türkiye'de son birkaç yılda yapı faaliyetlerinde çok büyük bir artış var. Buna paralel olarak gazbetonun pazar payının da arttığını görüyoruz. Şu anda gazbetonun Türkiye'deki pazar payı yüzde 25-30 arasında bulunuyor.

“YASALAR YETERSİZ, MEVCUTLAR DA İŞLEMİYOR”

Binalarda enerji tasarrufu ve deprem güvenliği konusunda yapılan yasal düzenlemeler yeterli mi?

Türkiye'deki en büyük eksik yapı



denetim sisteminin işleme tarzı ve yetersizliği. Yasal olarak yapı denetimi var ve zorunlu hale gelmiş durumda fakat yapı denetimi formalite denetiminin ötesine geçemiyor ve maalesef şu an Türkiye’de yapı denetimi aslında yapılmıyor. Yapılan sadece beton kalitesinin ve demirin kontrolü. Yapı denetim şirketlerinin denetimi ciddi şekilde yapılmasını zorunlu hale getirmek lazım. Yapı denetimini doğru şekilde yapamadığımız sürece ülkemizin yapı kalitesini yükseltmemiz mümkün değil. Bu konu bizim TGÜB olarak üzerinde durduğumuz konuların başında geliyor. Mevcut yönetmeliklerin iyileştirilmesi ve AB seviyesine getirilmesi için çaba harcıyoruz. Bunların başında da TSE 825 olarak bilinen ısı yalıtım standardı var. TSE 825 Türkiye’de ısı yalıtımının bütün yapı malzemeleri açısından standardını ortaya koyan bir standart. Bu standardın başlangıcı 1985’lere kadar uzanır ve o dönemlerden beri biz bu standartların oluşması için çalıştık. TSE 825 standardı yıllar önce çıkarıldı ve bir kaç kere revizeye uğradı. Bu standartlarla ilgili hala uğraşıyoruz. Ama Türkiye’de bazı şeyler çok zor çözülüyor. Bu revizyon çalışması 5 yıl sürdü. Farklı grupların farklı isteklerini uygulatma mücadelesi oluyor. Rutin olması gereken standartların dışında uygulamaların girmesi için çalışan gruplar var. 5 yıl süren standart revizyonu Kasım 2013’te kabul edildi ve yayınlandı. Fakat ne acıdır ki, neredeyse bir yıl oluyor hala Resmi Gazete’de yayınlanmadı. Birileri bu standardın zorunlu standart uygulanmasını engelliyor. Bunu söylemek zorundayız. Bu standartların bir gruba değil ülkeye faydası olmalı. Bu konuda Enerji Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile doğrudan



temaslarımız var. Bireysel konuştuğumuz zaman tamam diyorlar ama hala uygulamaya konamadı.

Binalarda yangın güvenliği konusunda bir düzenleme var mı?

Bazı grupların müdahaleleri sonucu yangın yönetmelikleri de olması gerektiği şekilde düzenlenmiyor. Yasalarda boşluklar

bırakılıyor. Bundan dolayı da doğru olmayan birçok malzeme maalesef hala kullanılmaya devam ediyor. Konut ve inşaat kalitemizin kötü olduğunu deprem ve yangınlarda görüyoruz. Bunların AB seviyesine getirilmesi lazım. Binaların yangına karşı korunması konusundaki yönetmeliklerde bazı malzemelerin kullanılması sınırlanmalı.

TGÜB, Türkiye İMSAD çatısı altında

Türkiye Gazbeton Üreticileri Birliği (TGÜB) aynı zamanda Türkiye İMSAD’ın da üyeleri arasında yer alıyor. Türkiye İMSAD Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini de yürüten TGÜB Başkanı Fethi Hinginar, Türkiye İMSAD’ın yapı sektörü için çok değerli çalışmalar yaptığını söylüyor. Türkiye İMSAD’ın inşaat malzemesi üreticisi olan geniş bir kesimi temsil ettiğini belirten Hinginar, "Ben Türkiye İMSAD’da 2 senedir başkan vekilim. Sektör için çok ciddi kazanımlar elde ettiğimiz görüşümdedir. Enerji, Sanayi ve özellikle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile temaslar halindeyiz. İleriye dönük ümitliyiz. Türkiye İMSAD olarak bu çalışmalarını devam ettirmeye kararlıyız" diyor.